



• San GIUSTINO VALDARNO (AR) • Villa la Grotta



Villa La Grotta è uno splendido borgo dell'800 sito alle pendici del Pratomagno a soli 15 km da Arezzo e circa 40 km da Firenze. Recentemente trasformato in Complesso residenziale, è composto dalla casa padronale (La Villa) e dalla casa colonica adiacente.

Sistemazione: 8 appartamenti e 3 camere in formula hotel, tutti dotati di angolo cottura e servizi privati, contraddistinti dal nome di famosi artisti toscani, arredati nel tipico stile locale, accoglienti e disposti sia nella Villa che nella colonica adiacente. **Bilocale** per 4 persone (Raffaello, Da Vinci e Michelangelo), sono tutti siti al primo piano della villa composti da soggiorno/pranzo, divano letto matrimoniale, camera matrimoniale. L'appartamento Michelangelo dispone

di camino privato mentre il Da Vinci di terrazzo. **Bilocale** per 4 persone (Della Robbia e Botticelli) sono siti al secondo piano della villa, composti da soggiorno/pranzo, divano letto matrimoniale, camera da letto matrimoniale. **Trilocale** per 6 persone (Caravaggio) sito al secondo piano, composto come i bilocali con in aggiunta una camera da letto mansardata e doppi servizi. **Bilocale** per 4 persone (Giotto) sito nella colonica, è composto da soggiorno/pranzo con divano letto, camera con letto matrimoniale; appartamento attrezzato per accogliere disabili. **Trilocale** per 6 persone (Piero della Francesca) sito nella colonica, è composto da soggiorno/pranzo con divano letto, 2 camere matrimoniali. Disponibili anche 3 camere per 2/3 persone, situate al terzo piano della villa, tutte

con servizi privati e ampia terrazza a tasca con vista sulle colline del Chianti. **Ristorazione:** prima colazione a buffet, cena presso il vicino ristorante "Villa Olimpia" a 500 m con servizio al tavolo e menu a scelta. **Attività e Servizi:** ampio parco, parcheggio non custodito, reception e salone per relax, piscina (in funzione da maggio a ottobre) con zona solarium attrezzata. **A pagamento:** a 500 m centro sportivo Olimpo con palestra, campo da calcetto e tennis, piscina coperta. Nelle vicinanze equitazione, campo pratica golf a 2 km. **Come si raggiunge:** autostrada A1 Firenze-Roma, uscita Valdarno, direzione Monteverchi, svoltare a sinistra al bivio per Terranova Bracciolini, quindi proseguire per San Giustino Valdarno (13 Km).

Villa La Grotta

Quote per persona

FNN 763

Periodo	Notti	Trattamento Mezza Pensione	Riduzioni	
			letto aggiunto* 3/12 anni	adulti
FORMULA WEEKEND Venerdì/Domenica (minimo 2 notti)				
A 28/01-20/03	1	55	50%	25%
B 01/04-31/07	1	60	50%	25%
B 04/09-06/11	1	60	50%	25%
A 06/11-18/12	1	55	50%	25%
FORMULA SHORT WEEK Domenica/Venerdì (minimo 2 notti)				
C 28/01-20/03	1	45	50%	25%
D 01/04-03/07	1	50	50%	25%
D 11/09-06/11	1	50	50%	25%
E 06/11-18/12	1	45	50%	25%
SPECIALE 7 NOTTI Domenica/Domenica				
F 03/07-31/07	7	385	50%	25%
G 31/07-07/08	7	434	50%	25%
H 07/08-21/08	7	539	50%	25%
I 21/08-28/08	7	455	50%	25%
L 28/08-04/09	7	420	50%	25%
F 04/09-11/09	7	385	50%	25%

INIZIO/FINE SOGGIORNO: 15.30-19.00/9.30, libero minimo 2 notti in A/B/C/D/E, domenica/domenica nei restanti periodi. **LE QUOTE COMPRENDONO** sistemazione in camera o appartamento con riassetto e cambio biancheria bisettimanale per soggiorni di minimo 7 notti, consumi energetici e pulizia finale (escluso angolo cottura a carico del cliente). **RIDUZIONI:** *3° letto in camera, 3°/4° letto in bilocale, 5°/6° letto in trilocale. **SUPPLEMENTI:** riassetto camera/appartamento (escluso angolo cottura) e cambio biancheria da bagno giornalieri € 12 al giorno a persona, bambini 3/12 sconto 50%. **BABY 0/3 ANNI:** gratuiti, pasti esclusi da pagare in loco; culla non disponibile. **ANIMALI:** ammessi di piccola taglia, su richiesta, € 26 a settimana da pagare in loco.



SPECIALE PASQUA: 25/3-29/3 € 70 per persona a notte in mezza pensione (minimo 3 notti), riduzione letto aggiunto come da tabella. Pranzo di Pasqua facoltativo da pagare in loco, € 45 a persona (bevande escluse), bambini 3/12 anni riduzione 50%.