

COME RAGGIUNGERE LA LOCALITÀ

 Olbia a 15 km.

 Golfo Aranci a 8 km, Olbia a 14 km, Porto Torres a 131 km.

Categoria ufficiale  
Valutazione di Alpitour ●●●○○○

# Residenze Punta Marana/Pedra Concada



Costituito da diversi complessi di appartamenti situati in un'area di 70 ettari. Dista 4,5 chilometri da Porto Rotondo suggestivo e animato centro della vita balneare e mondana della zona che garantisce servizi di ogni genere (market, ristoranti, pizzerie, bar, ufficio postale, banca).

**SPIAGGIA**

La famosa spiaggia di Marinella a 1000 metri dal complesso; inoltre

di fronte al complesso da 50 a 150 metri numerose calette di sabbia bianca circondate dalle tipiche rocce di granito; servizi a mare non previsti.

**APPARTAMENTI**

Disposti a piano terra o al primo piano con vista mare, arredati secondo il gusto dei singoli proprietari, dispongono di ingresso indipendente, angolo cottura, lavatrice, lavastoviglie, servizi, televisore, posto auto.

**Tipo B.** Monolocale vista mare per 2 persone in letti non unibili.

**Tipo C.** Monolocale vista mare per 2/3 persone con soggiorno-pranzo con 1 letto e sopralco con letto matrimoniale.

**Tipo E.** Bilocale vista mare per 4 persone costituito da soggiorno-pranzo con 2 letti singoli e camera matrimoniale.

**Tipo F.** Bilocale vista mare per 4/5 persone costituito da soggiorno-pranzo con 1 letto, camera matrimoniale e sopralco con 2 letti singoli o letti matrimoniali.

**Tipo H.** Trilocale vista mare per 5/6 persone costituito da soggiorno-pranzo con 2 letti singoli, camera matrimoniale e cameretta con letto a castello.

**Tipo I.** Quadrilocale vista mare per 6/8 persone costituito da soggiorno-pranzo con 2 letti singoli, camera matrimoniale, cameretta con letto a castello e sopralco con 2 posti in letti singoli.

**SERVIZI COMUNI**

Centro commerciale a 1 chilometro con ristorante, pizzeria, bar, piscina, market, tabacchi e giornali e negozi di vario genere (trattandosi di esercizi indipendenti dalla struttura non si garantiscono aperture o chiusure posticipate o anticipate).

**SPORT E DIVERTIMENTI**

**A pagamento:** porticciolo turistico a 200/300 metri con ormeggio e assistenza nautica qualificata, noleggio imbarcazioni a motore, scooter, scuola Sub, tennis, calcetto.



Cod. Prod. E5-IA001 (solo soggiorno)

**RESIDENZE PUNTA MARANA**

**PEDRA CONCADA** (cod. 20210)

Prezzi settimanali per appartamento

SOGGIORNI da del	tipo B	tipo C	tipo E	tipo F	tipo H	tipo I
14/05-03/06	217	243	352	380	460	488
04/06-17/06	284	310	413	465	568	697
18/06-01/07	387	439	594	697	749	878
02/07-05/08	568	594	852	955	1.059	1.136
06/08-19/08	1.033	1.188	1.575	1.704	1.756	1.963
20/08-26/08	780	896	1.148	1.286	1.334	1.378
27/08-02/09	284	310	413	465	568	697
03/09-24/09	217	243	352	380	460	488

**SOGGIORNI.** Da sabato a sabato (su richiesta arrivi martedì, mercoledì e giovedì).

TASSOZERO PER I PROGRAMMI PRENCIALI CON VACANZE DI VALORE CONTO CONBENKINIA PAG. 252.

*Da pagare in loco*

Forfait obbligatorio oltre 3 anni comprendente biancheria da letto e bagno, consumi energetici e noleggio televisore € 40 per persona - Pulizia finale obbligatoria per appartamento € 35 tipo B, € 50 tipo C, € 60 tipo E, € 70 tipo F e I, € 80 tipo H - Culla su richiesta € 18 (biancheria non disponibile), culla gratuita se portata dal cliente - Cauzione € 100.



**VACANZA LUNGA:** sconto 50% nei periodi 14/5-4/6 e 10/9-24/9 (valido per 2 settimane e non multipli).