

## ► Azienda Agricola Cortevvecchia Semproniano Cortevvecchia (GR)

- Ottima posizione
- Appartamenti dagli ottimi arredi
- Piacevoli percorsi di trekking
- Maneggio



Ristorante



La Palazzina



Reception Villa



La Villa - Il Museo



La Villa



**Descrizione:** 18 camere in Villa, 12 camere in Palazzina, 17 appartamenti. L'azienda agricola Cortevvecchia si estende su 2300 ettari ai piedi del Monte Amiata ai confini tra le provincie di Grosseto e Siena, immersa fra oliveti, vasti pascoli e boschi adagiati sulle dolci colline da 250 a 750 metri s.l.m., lungo le sponde del fiume Fiora che attraversa tutta la tenuta. All'interno dell'azienda 25 km di strade bianche, percorribili in auto, a cavallo o in mountain bike, collegano la Villa alla dependance e ai vari casolari dove sono ubicati gli appartamenti. **Distanze:** Grosseto 57 km, Pitigliano 36 km, Siena 100 km, Saturnia 12 km. **Sistemazione:** l'azienda dispone di un corpo centrale, la Villa, sede della reception e del ristorante, dove sono ubicate le camere. Tutte dispongono di servizi e di arredi eleganti e ricercati in tema. La Palazzina dista circa 800 m dal corpo centrale e dispone di camere matrimoniali e a due letti arredate in stile arte povera e sono dotate di tutti i servizi. La prima colazione e la mezza pensione saranno servite nel corpo centrale. Gli appartamenti, dislocati in vari casolari tutti ristrutturati, ubicati a una distanza dalla Villa che varia dagli 1 ai 2 km, dispongono di cucina attrezzata, arredo in stile con pavimenti in cotto, travi e pietra a vista, mobili in arte povera toscana. **Bilocale** per 2 persone composto da soggiorno

pranzo, angolo cottura, camera con letto matrimoniale, servizi. **Trilocale** per 4 persone composto da soggiorno con caminetto ed angolo cottura, una camera con letto matrimoniale, una camera con due letti singoli, servizi. **Quadrilocale** per 6 persone composto da soggiorno pranzo con caminetto, angolo cottura, una camera matrimoniale e due camere con letti singoli, servizi. **Pentalocale** per 8 persone composto da soggiorno con angolo cottura e camino, quattro camere matrimoniali e a due letti, servizi. Gran parte degli appartamenti può essere al piano terra, al primo piano o disposti su due piani. **Ristorante:** situato all'interno della villa, propone salette con soffitti a volta in cotto dove vengono proposti i piatti della cucina toscana semplice e genuina a base di prodotti tipici di produzione aziendale. **Servizi:** nella Villa reception, salone relax, terrazza solarium, ampio giardino all'italiana con panorama sulla Maremma, parcheggio. Inoltre due piscine e una terza per bambini, terrazza solarium in piscina, sala biliardo, carte, scacchi, ping pong all'aperto, campo da tennis, campo da squash, maneggio aziendale con possibilità di trekking a cavallo all'interno della struttura (necessarie prenotazioni anticipate), noleggio mountain bike. Convenzione per piscine termali di Saturnia.